

Napoli, li 22 Novembre 2013

Prot.n.: 935/13/ASSO/REG-P

Alla **Giunta Regionale della Campania**

Attività sociali - Assistenza sociale - Demanio e patrimonio - Urbanistica e governo del territorio - Tutela dei beni ambientali e paesistici - Edilizia pubblica ed abitativa - Monitoraggio e controllo degli accordi di programma

Centro Direzionale – Isola A/6 - 80143 – NAPOLI

E-mail: ass.russo@regione.campania.it

c.a. dell' Assessore Dr. Ermanno RUSSO

Oggetto: Legge Regionale n. 10 del 10 Maggio 2012 “Disposizioni in materia di Impianti Balneari”

Egregio Assessore

La scrivente Assobalneari Campania, in persona del legale rappresentante p.t., con riferimento alla Legge di cui all'oggetto, espone quanto segue, e

PREMESSO

CHE la Regione Campania con l'emanazione della Legge n. 10 del 10.05.2012, ha disposto all'art.1 comma 1, che al fine di: *”.....incentivare le attività turistico-balneari del litorale della Regione Campania ed incrementarne i livelli occupazionali,.....l'uso degli stabilimenti balneari ed elioterapici oggetto della concessione e delle relative strutture per **l'intero anno solare.**”;*

CHE in relazione alla Destagionalizzare per le Imprese Balneari, l'art.1, comma 2 dispone: **”I soggetti interessati, entro il 31 dicembre di ogni anno, previo nulla-osta dell'autorità competente in materia, producono istanza all'amministrazione competente che ha rilasciato il titolo concessorio.”;**

CONSIDERATO

CHE risultano essere numerosi gli Enti locali costieri i quali, in recepimento della disposizioni normative predette, hanno introdotto propri criteri regolamentari necessari al fine di consentire alle Imprese presenti nei territori di poter usufruire di tali previsioni di Legge;

CHE la necessità di adeguare le strutture ricettive con lo scopo di offrire sempre maggiori servizi alla clientela e strettamente legata alla possibilità di svolgere attività turistica ricettiva per

tutto l'anno, che entrambe le esigenze imposte anche da un mercato sempre più ampio di offerte e sempre con meno confini, sono individuate nella norma Regionale in materia di Imprese Balneari;

CHE le Imprese Balneari ricadendo in aree soggette a vincolo Paesaggistico si sensi del D.L.gs 142/2004 c.d. Codice Urbani, hanno la necessità di acquisire preventivamente, le necessarie autorizzazioni al fine di poter attuare la Destagionalizzazione, così come stabilito dall'art. 1 comma 2 della Legge n. 10/2012 per la quale: *"I soggetti interessati, entro il 31 dicembre di ogni anno, **previo nulla-osta dell'autorità competente in materia**, producono istanza all'amministrazione competente che ha rilasciato il titolo concessorio"*;

CHE si è potuto registrare, nelle diverse province costiere dove a fronte di plurime istanze volte ad ottenere i dettami stabiliti nella Legge, una preclusione all'accesso di tale possibilità, dettata dalla negazione da parte delle diverse Soprintendenze, a rilasciare sin anche con autorizzazioni annuali e provvisorie, il permanere di opere che di fatto **già insistono per i periodi estivi** sulle aree demaniali marittime, inficiando in tal modo le disposizioni della norma in oggetto ai fini della Destagionalizzazione;

CHE oltre all'impossibilità di vedersi riconosciuta, l'opportunità di destagionalizzare le attività Balneari, risultano altresì disattese anche le previsioni di cui all'art. 1, comma 4 della medesima Legge dove si disponeva: *" Per le finalità del comma 1 e ferme restando le competenze statali di cui al decreto legislativo 42/2004, sono ammesse, per i titolari di concessioni demaniali marittime, anche la realizzazione o il ripristino di piscine rimovibili purché integrate e coerenti con il contesto paesaggistico **secondo la valutazione delle autorità preposte al vincolo.**"*;

Pertanto, si

PROPONE

alla S.V.I. di voler avviare un percorso di concertazione con le Soprintendenze competenti per territorio al fine di individuare, nel rispetto delle norme e della salvaguardia del territorio, gli indirizzi e le prospettive con le quali le imprese possano promuovere e riqualificare il proprio territorio.

Sicuri di un Vs positivo, con l'occasione si porgono Cordiali saluti

Presidente Assobalneari Campania
arch. Antonio CECORO